



Niederschrift

Gemeinsame Sitzung des Bau- und Planungsausschusses und des Umweltausschusses

Sitzungstermin: Dienstag, 24.03.2026
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 22:03 Uhr
Ort, Raum: im Sitzungssaal des Rathauses Tornesch, Wittstocker Str. 7

Anwesend

Sitzungsleitung

Jonas P. Proeger B90/GRÜNE Tornesch
 Josef Mandelartz CDU Tornesch

Gremienmitglieder

Thomas Heinrich	BfT - Bürger für Tornesch	Vertretung für: Ingo Fruchtenicht
Dr. Wolfgang Bätcke	CDU Tornesch	
Sabine Werner	FDP Tornesch	Vertretung für: Sven Baumgart
Thomas Borgeest	T.A.G - Tornesch aktiv gestalten	
Christina Brauer	SPD Tornesch	
Gerrit Buse	B90/GRÜNE Tornesch	
Dr. Susanne Dohrn	SPD Tornesch	
Howe Heitmann	CDU Tornesch	
Maik Köster	SPD Tornesch	Vertretung für: Dr. Susanne Dohrn
Martina Dücker	T.A.G - Tornesch aktiv gestalten	
Katharina Kegel	B90/GRÜNE Tornesch	
Nils Ebers	CDU Tornesch	
Gunter Kissel	CDU Tornesch	
Arta Hoti	CDU Tornesch	
Uwe Krienke	BfT - Bürger für Tornesch	
Heiko Körner-Gaedechens	CDU Tornesch	
Artur Rieck	SPD Tornesch	
Henry Stümer	CDU Tornesch	Vertretung für: Tobias Schomaker

Dagmar Sydow-Graen
Gunnar Werner

B90/GRÜNE Tornesch
FDP Tornesch

Verwaltung

Christopher Radon
Sven Reinhold
Henning Tams
Oliver Kath

Bgm. Tornesch
Verwaltung Tornesch
Verwaltung Tornesch
Verwaltung Tornesch

Abwesend

Sitzungsleitung

Ingo Früchtenicht

BfT - Bürger für Tornesch entschuldigt

Gremienmitglieder

Sven Baumgart
Dr. Susanne Dohrn
Tobias Schomaker

FDP Tornesch
SPD Tornesch
CDU Tornesch

entschuldigt
Teilnahme über Bau- und
Planungsausschuss
abwesend

Gäste:

Ratsfrau Marianne Prinz (BfT)
Ratsherr Joachim Reetz (CDU)
Ratsfrau Christina Stietz (CDU)
Ratsfrau Susanne Wagner (SPD)

Lars Dücker (Kähler Projektentwicklungs GmbH)
Paul Pohl (Pohl Gruppe)
Manfred Schlott (Stadtwerke Südholstein)

Tagesordnung

In öffentlicher Beratung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Beschluss über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
- 4 Einwohnerinnen- und Einwohnerfragestunde
- 5 Bericht der Verwaltung (öffentlicher Teil) VO/26/2100
- 5.1 Probleme auf dem Mehrgenerationenplatz VO/26/2103
- 6 Anfragen von Ausschussmitgliedern

Protokoll

In öffentlicher Beratung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Beratungsverlauf:

Der Ausschussvorsitzende Herr Proeger eröffnet die Sitzung. Er stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest und begrüßt die Bürgerinnen und Bürger sowie die anwesenden Gäste.

Herr Proeger erläutert, dass die Beschlussvorlagen tlw. dem Bau- und Planungsausschuss (BPA) oder/und dem Umweltausschuss (UA) zur Abstimmung vorliegen. Die Mitglieder des BPA sind für die TOPs 9.1 und 9.2 sowie Punkt 2 von TOP 8.1 stimmberechtigt. Über Punkt 1 von TOP 8.1 entscheiden der BPA und der UA zusammen. Nach der Verabschiedung der Gäste zu den TOPs 8 und 8.1 bleiben diese noch zur Beratung und Abstimmung offen.

2 Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung

Beschluss:

Die Ausschüsse stimmen der Tagesordnung zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
22	0	0

Beratungsverlauf:

Es liegen keine Änderungsanträge vor.

3 Beschluss über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten

Beschluss:

Die Ausschüsse beschließen, die verbliebenen Punkte der nichtöffentlichen Tagesordnung in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
22	0	0

Beratungsverlauf:

Herr Proeger teilt mit, dass die Tagesordnungspunkte 8 (Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens), 11 (Grundstücksangelegenheiten) sowie 12 (Anfragen von Ausschussmitgliedern) entfallen und lässt über die verbliebenen Punkte der nichtöffentlichen Tagesordnung abstimmen.

4 Einwohnerinnen- und Einwohnerfragestunde

Beratungsverlauf:

Es liegen keine Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern vor.

5 Bericht der Verwaltung (öffentlicher Teil)

VO/26/2100

Beratungsverlauf:

Es liegen keine Themen vor.

5.1 Probleme auf dem Mehrgenerationenplatz

VO/26/2103

Beratungsverlauf:

Herr Reinhold, Leiter des Amtes für Bauen, Planen und Umwelt, verweist auf die vorliegende Mitteilung zu den Beschwerden am Mehrgenerationenplatz. Die Beratung hierzu findet in der kommenden Sitzung des JSSKB am 13.04. statt.

6 Anfragen von Ausschussmitgliedern

Beratungsverlauf:

Frau Dücker zeigt sich verwundert, warum der heutige Abend als offizielle Sitzung und nicht als Infoveranstaltung geladen wurde. Bürgermeister Herr Radon antwortet, dass aufgrund der vorliegenden Unterlagen die Vorberatung in den Fraktionen schon möglich war und ein heutiger Billigungsbeschluss die Planungen weiterführen würde. Herr Proeger ergänzt, dass man durch die offizielle Sitzung zumindest die Möglichkeit hat etwas zu beschließen. Bei einer reinen Infoveranstaltung hätte man diese Möglichkeit nicht.

Frau Sydow-Graen erwähnt, dass es bisher ein zentrales Osterfeuer in Tornesch gab und erfragt, warum jetzt jeder private Osterfeuer machen darf. Herr Reinhold führt aus, dass es kein Verbot für private Osterfeuer gibt und diese auch nicht beim Ordnungsamt angemeldet werden müssen.

Herr Dr. Bätcke berichtet, dass an den Grundschulen die Trinkwasserleitungen während der Unterrichtsstunden gespült werden. Herr Reinhold teilt mit, dass ihm derzeit noch keine Beschwerden vorliegen.

Anmerkung der Verwaltung:

Es handelt sich um die regelmäßigen Spülungen gegen Legionellen. Diese Spülungen erfolgen zeitgesteuert in einem festen Intervall nach der letzten Benutzung.

Vorsitz:

Schriftführung:

Jonas P. Proeger
Josef Mandelartz

Oliver Kath