STADT | TORNESCH

Niederschrift

Sitzung des Hauptausschusses

Sitzungstermin:	Montag, 09.03.2026
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	19:28 Uhr
Ort, Raum:	im Sitzungssaal des Rathauses Tornesch, Wittstocker Str. 7

Anwesend

Sitzungsleitung

Christina Stietz	CDU Tornesch	

Gremienmitglieder

Angelika Klatt	CDU Tornesch	
Miriam Ruhle-Schmidt	CDU Tornesch	
Carmen Brockstädt	B90/GRÜNE Tornesch	
Bernhard Janz	BfT - Bürger für Tornesch	
Horst Krawutschke	T.A.G - Tornesch aktiv gestalten	
Maik Köster	SPD Tornesch	
Henry Stümer	CDU Tornesch	
Susanne Wagner	SPD Tornesch	Vertretung für: Artur Rieck
Gunnar Werner	FDP Tornesch	

Teilnehmer Kraft Amt

Christopher Radon	Bgm. Tornesch	

Verwaltung

Inga Ries	Verwaltung Tornesch	
Caren Neubauer	Verwaltung Tornesch	

Abwesend

Gremienmitglieder

Cord Reck	B90/GRÜNE Tornesch	entschuldigt

Artur Rieck	SPD Tornesch	entschuldigt

Gäste:

RF Martina Dücker (T.A.G.)

Tagesordnung

In öffentlicher Beratung

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung, Feststellung der Beschlussfähigkeit	
2	Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung	
3	Beschluss über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten	
4	Einwohnerinnen- und Einwohnerfragestunde	
5	Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 09.02.2026	
6	Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	
7	Erlass einer 3. Nachtragssatzung zur Hauptsatzung der Stadt Tornesch; hier: Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus	VO/26/2024-1
8	CDU-Antrag zur Unterhaltsreinigung Rathaus Tornesch	VO/26/2071
9	Bericht der Verwaltung	VO/26/2075
10	Anfragen von Ausschussmitgliedern	

Protokoll

In öffentlicher Beratung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die form- und fristgerechte Einladung fest.

2 Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung

Beschluss:

Entfallen können:

TOP *15 Übernahme von Heizungsanlage von den Stadtwerken Südholstein in das Eigentum der Stadt Tornesch*
TOP 16 *Ausübung des gemeindlichen Vorkaufsrechts*

Aus TOP 8.1. *Bericht der Verwaltung* wird TOP 9

Die so geänderte Tagesordnung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

TOP 15 wird aufgrund noch fehlender Daten von der Tagesordnung genommen; TOP 16 kann entfallen, TOP 8.1 wird aufgrund eines Eingabefehlers zu TOP 9.

3 Beschluss über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten

Beschluss:

Die Beratung und Beschlussfassung der Tagesordnungspunkte neu 11 bis neu 15 im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

4 Einwohnerinnen- und Einwohnerfragestunde

Beratungsverlauf: keine Fragen

5 Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 09.02.2026

Gegen die Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses vom 09.01.2026 werden keine Einwendungen erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

6 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

@Niederschlagung einer Gewerbesteuerforderung

7 Erlass einer 3. Nachtragssatzung zur Hauptsatzung der Stadt Tornesch; VO/26/2024-1

hier: Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus

Beschluss:

Die Ratsversammlung beschließt die der Vorlage anliegende 3. Nachtragssatzung zur

Hauptsatzung der Stadt Tornesch vom 12.09.2019 in der Fassung der 2. Nachtragssatzung vom 26.06.2023. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Satzung auszufertigen und bekannt zu geben.

§ 10 Abs. 1 Unterpunkt Bau -und Planungsausschuss wird wie folgt geändert:

Die Erklärung und Versagung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB für Bauvorhaben ab 500 m³ umbauten Raum und die Zustimmung der Gemeinde nach § 36 a BauGB.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

Beratungsverlauf:

RH Stümer stellt folgenden Änderungsantrag zur 3. Nachtragssatzung; geändert werden soll die Ergänzung unter § 10, Abs. 1, Unterpunkt Bau- und Planungsausschuss, der 3. Nachtragssatzung zur Hauptsatzung wie folgt:

Die Erklärung und Versagung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB für Bauvorhaben ab 500 m³ umbauten Raum und die Zustimmung der Gemeinde nach § 36 a BauGB.

Die Vorsitzende lässt über den Änderungsantrag abstimmen.

8 CDU-Antrag zur Unterhaltsreinigung Rathaus Tornesch VO/26/2071

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt folgende Informationen bereitzustellen:

- Komplette Personalkosten für den Reinigungsdienst Quartier Rathaus für das Kalenderjahr 2025
- Verbrauchsmaterial für die Reinigung des Rathauses im Kalenderjahr 2025 Quadratmeter textile Böden und Hartböden der zu reinigenden Fläche
- Anzahl der Sanitärräume und Küchenräume, Anzahl Büros und Besprechungsräume

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4 CDU 1 BfT	2 SPD 1 Bündnis90/Grüne 1 FDP 1 T.A.G.	0

9 Bericht der Verwaltung VO/26/2075

Beratungsverlauf:

Der Bericht liegt schriftlich vor; es werden keine Fragen gestelllt**.**

10 Anfragen von Ausschussmitgliedern

Beratungsverlauf:

Es gibt keine Anfragen von Ausschussmitgliedern.

Vorsitz: Schriftführung:

Christina Stietz Caren Neubauer